

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова
Правління

(посада)

(підпис)

М.П.

Хома Юрій Васильович

(прізвище та ініціали керівника)

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

I. Загальні відомості

- 1. Повне найменування емітента** Публічне акціонерне товариство "САД"
- 2. Організаційно-правова форма емітента** Акціонерне товариство
- 3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента** 00412458
- 4. Місцезнаходження емітента** 62485 Харківська область Харківський с. Мала Рогань вул. Яблунова, 29
- 5. Міжміський код, телефон та факс емітента** (057) 76-808-76 (057) 760-16-84
- 6. Електронна поштова адреса емітента** sad@nr-avers.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії** 23.04.2015
(дата)
- 2. Річна інформація опублікована у** № 79 (2083) Відомості НКЦПФР 27.04.2015
(номер та найменування офіційного друкованого видання) (дата)
- 3. Річна інформація розміщена на сторінці** www.sad.nr-avers.com.ua/reg_zvit.html в мережі Інтернет 27.04.2015
(адреса сторінки) (дата)

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітнього періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітнього періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітнього періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітнього періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітнього року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які	

включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

X

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки Товариство не має спеціальних ліцензій (дозволів) на окремі види діяльності та не належить до будь-яких об'єднань підприємств, тому "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" відсутня. Товариство не має участі у створенні юридичних осіб, тому "Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб" відсутні. Товариство не запроваджував посаду корпоративного секретаря, тому "Інформація щодо посади корпоративного секретаря" відсутня. Товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави та не займає монопольне (домінуюче) становище, тому рейтингування не проводилось, а "Інформація про рейтингове агентство" відсутня. У статутному фонді Емітента державна частка відсутня.

Позачергових загальних зборів не було. Протягом звітної періоду дивіденди не нараховувались та не виплачувались, тому "Інформація про дивіденди" відсутня.

Протягом звітної періоду Емітент облігацій, інших цінних паперів, емісія яких підлягає реєстрації, похідних цінних паперів не випускав, викуп власних акцій не здійснював, тому "інформація про облігації емітента", "інформація про інші цінні папери, випущені емітентом", "інформація про похідні цінні папери", "інформація про викуп власних акцій протягом звітної періоду" відсутні.

Товариство не займається такими видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води, тому "інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" та "інформація про собівартість реалізованої продукції" відсутня.

Боргових цінних паперів товариство не випускало, тому "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" відсутня.

Товариство не є фінансовою установою, тому в інформації про стан корпоративного управління розділ про фінансові установи не заповнено.

Товариство не здійснює випуск іпотечних цінних паперів, тому "Інформація про випуски іпотечних облігацій", "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття", "Інформація про наявність прострочених боржників строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття", "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" та "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" відсутні.

Товариство не здійснює випуск сертифікатів ФОН, тому "Основні відомості про ФОН", "Інформація про випуски сертифікатів ФОН", "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН", "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" та "Правила ФОН" відсутні.

Підтвердження фінансової звітності Товариства за 2014 рік здійснено аудиторською фірмою "РЕЙТІНГ" у формі Товариства з обмеженою відповідальністю (код за ЄРДПОУ 23913424, Україна, 61001, Харківська обл. м. Харків, пр-т Гагаріна, 20 тел. (057)760-23-81, Свідоцтво про включення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів №1225, видане Аудиторською палатою України 26 січня 2001 року, яке чинне до 04 листопада 2015 року, Свідоцтво про відповідність системи контролю якості № 0444 чинне до 31.12.2019 року. В розділі "Текст аудиторського висновку" не заповнено інформацію щодо реєстраційного номера, серії та номера, дати видачі та строку дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, оскільки емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів.

Фінансова звітність складається відповідно до вимог МСФЗ, тому примітки до Балансу (Форма №1), Звіту про фінансові результати (Форма № 2), Звіту про рух грошових коштів (Форма №3) та Звіту про власний капітал (Форма №4) наведені в розділі "Примітки до фінансової звітності складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності".

Емітент не здійснював закритого (приватного) розміщення цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва, тому звіт про стан об'єкта нерухомості не заповнено.

Банки, що обслуговують емітента в іноземній валюті не вказано, так як Товариство не обслуговується за поточним рахунком в іноземній валюті.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "САД"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	A00 № 163012
3. Дата проведення державної реєстрації	20.01.2000
4. Територія (область)	Харківська область
5. Статутний капітал (грн.)	6184864.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	14
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
01.11	ВИРОЩУВАННЯ ЗЕРНОВИХ КУЛЬТУР (КРИМ РИСУ), БОБОВИХ КУЛЬТУР І НАСІННЯ ОЛІЙНИХ КУЛЬТУР
01.24	ВИРОЩУВАННЯ ЗЕРНЯТКОВИХ І КІСТОЧКОВИХ ФРУКТІВ
01.49	РОЗВЕДЕННЯ ІНШИХ ТВАРИН
10. Органи управління підприємства	Загальні збори акціонерів; Наглядова рада; Правління; Ревізійна комісія (ревізор).
11. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ "Укрсоцбанк"
2) МФО банку	300023
3) Поточний рахунок	26002011212611
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	немає
5) МФО банку	немає
6) Поточний рахунок	немає

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
д/н	д/н	д/н д/н д/н д/н	0.000000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи - працівники державного підприємства "Радгосп "ХТЗ"	д/н д/н д/н		100.000000000000
Усього			100.000000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада	Голова Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Духнич Галина Василівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	ММ 142323 26.02.1999 Липецьким ВМ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження**	1951
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	40
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	бригадир ВАТ "САД"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	05.04.2013 терміном на 5 років.
9) опис	Посадову особу обрано згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол № б/н від 05.04.2013 р.) терміном на 5 років. Протягом звітного періоду змін щодо даної посадової особи не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода не передбачена. Посадова особа не має непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини. Загальний стаж роботи 40 років. Стаж керівної роботи 10 років. Протягом останніх 5 років посадова особа обіймала наступні посади: бригадир "ВАТ "САД". Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає.
1) посада	Голова правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Хома Юрій Васильович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	МК 27370 21.08.1996 Московським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження**	1968
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	26
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Фінансово-правовий аналітик ТДВ "МСК"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	12.04.2012 терміном на 3 роки.
9) опис	Посадову особу обрано згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №5 від 12.04.2012р.) на 3 роки. Протягом звітного періоду змін щодо даної посадової особи не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода сплачується відповідно до штатного розкладу. Посадова особа не має непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини. Загальний стаж роботи 26 років. Стаж керівної роботи 11 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала наступні посади: директор "ТОВ "МКК "Партнер", фінансово-правовий аналітик ТДВ "МСК". Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає.
1) посада	Член правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гридін Олександр Володимирович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	МК 086763 20.02.1996 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження**	1978
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	15
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Головний агроном ПАТ "САД"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	12.04.2012 терміном на 3 роки.
9) опис	Посадову особу обрано згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №5 від 12.04.2012р.) терміном на 3 роки. Протягом звітного періоду змін щодо даної посадової особи не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода не передбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 15 років. Стаж керівної роботи 15 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала наступні посади: головний агроном Дергачівської виправної колонії №109, Головний агроном ВАТ "САД". Посадова особа

емітента не надає згоди на розкриття інформації, щодо посади, найменування та місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

1) посада Член правління - Головний бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Страшко Наталія Анатоліївна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи ММ 729816 30.10.2000 Роганським СВМ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження** 1956
5) освіта** середньо-спеціальна
6) стаж роботи (років)** 41
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** бухгалтер ВАТ "САД"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано 12.04.2012 терміном на 3 роки.
9) опис Посадову особу обрано членом правління згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №5 від 12.04.2012 р.) терміном на 3 роки та призначено бухгалтером Наказом № 23 від 02.04.2010 р. Протягом звітного періоду змін щодо даної посадової особи не було. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" №996-XIV від 16.07.1999 (зі змінами та доповненнями) та посадовою інструкцією. Винагорода сплачується відповідно до штатного розкладу. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 41 рік. Стаж керівної роботи 11 років. Протягом останніх 5 років обіймала наступні посади : бухгалтер ВАТ "САД".Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Посадова особа емітента не надає згоди на розкриття інформації, щодо посади, найменування та місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

1) посада Голова Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Рудик Вікторія Олександрівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи МК 541239 20.11.1997 Комінтернівським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.
4) рік народження** 1972
5) освіта** вища
6) стаж роботи (років)** 25
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** ТОВ "Компанія кварцгруп" - директор.
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано 12.04.2012 терміном на 3 роки.
9) опис Посадову особу обрано згідно загальних зборів акціонерів (Протокол № 5 від 12.04.2012р.) терміном на 3 роки. Протягом звітного періоду ніяких змін щодо даної посадової особи не відбувалось. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода не передбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 25 років. Стаж керівної роботи 9 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала наступні посади: фінансовий директор ТДВ "МСК", директор ТОВ "Харківські геоінформаційні системи", директор ТОВ "Компанія кварцгруп". Посадова особа емітента не надає згоди на розкриття інформації щодо посади, найменування та місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

1) посада Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Хома Ірина Іванівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи ММ 262760 22.07.1999 Московським МВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження** 1963
5) освіта** вища
6) стаж роботи (років)** 36
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** Фінансовий директор ПАТ "САД"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано 12.04.2012 терміном на 3 роки.
9) опис Посадову особу обрано згідно загальних зборів акціонерів (Протокол №5 від 12.04.2012р.) терміном на 3 роки. Протягом звітного періоду ніяких змін щодо даної посадової особи не відбувалось. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода не передбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 36 років.

Стаж керівної роботи 17 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала наступні посади: аудитор АФ "Ваш аудитор", Заступник генерального директора з фінансів АТ "Концерн АВЕК та Ко", директор з фінансів АТ "АВЕК та Ко", головний бухгалтер "ТОВ "ХарОптТорг", фінансовий директор ВАТ "САД". Посадова особа емітента не надає згоди на розкриття інформації, щодо посади, найменування та місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

1) посада	Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кривеженко Ірина Сергіївна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	МН 706161 22.12.2004 Пісочинським ВМ Харківського УМВС України в харківській обл.
4) рік народження**	1983
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	15
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Харківські поінформаційні системи - економіст.
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	12.04.2012 терміном на 3 роки.
9) опис	Посадову особу обрано згідно загальних зборів акціонерів (Протокол №5 від 12.04.2012р.) терміном на 3 роки. Протягом звітного періоду ніяких змін щодо даної посадової особи не відбувалось. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Винагорода не передбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 15 років. Стаж керівної роботи 2 роки. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала наступні посади: економіст ТВВ "МСК", економіст ТОВ "Міжнародна консалдингова компанія "Партнер", ДК "Садінвесткапітал" - директор; Харківські поінформаційні системи - економіст. Посадова особа емітента не надає згоди на розкриття інформації, щодо посади, найменування та місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

1) посада	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Рябоконт Тетяна Володимирівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	МЕ 440303 09.08.2004 Липецьким ВМ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження**	1977
5) освіта**	середня
6) стаж роботи (років)**	18
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Няня дитячого садка с. Затишшя
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	05.04.2013 терміном на 5 років.
9) опис	Посадову особу обрано згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол № б/н від 05.04.2013 р.) терміном на 5 років. Протягом звітного періоду ніяких змін щодо даної посадової особи не відбувалось. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода не передбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 18 років. Стаж керівної роботи 2 роки. Попередні місця роботи за останні 5 років: Няня дитячого садка с. Затишшя. Посадова особа емітента не надає згоди на розкриття інформації місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

1) посада	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Петрова Наталя Геннадіївна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	МН 642161 09.02.2004 Липецьким ВМ УМВСУ в Харківській обл.
4) рік народження**	1972
5) освіта**	Середня-спеціальна
6) стаж роботи (років)**	16
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Касир ТзОВ "ТБ "САД"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	05.04.2013 терміном на 5 років.
9) опис	Посадову особу обрано згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол від № б/н від 05.04.2013 р.) терміном на 5 років. Протягом звітного періоду ніяких змін щодо даної посадової особи не

відбувалось. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода не передбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 16 років. Стаж керівної роботи 2 роки. Попередні місця роботи за останні 5 років: касир ТЗОВ "ТБ "САД". Посадова особа емітента не надає згоди на розкриття інформації щодо посади, найменування та місцезнаходження підприємства, де вона на даний момент працює.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Ревізійної комісії	Духнич Галина Василівна	ММ 142323 26.02.1999 Липецьким ВМ УМВСУ в Харківській обл.	13248	0.05355008615	13248	0	0	0
Голова правління	Хома Юрій Васильович	МК 27370 21.08.1996 Московським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Член правління	Гридін Олександр Володимирович	МК 086763 20.02.1996 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Член правління - Головний бухгалтер	Страшко Наталія Анатоліївна	ММ 729816 30.10.2000 Роганським СВМ УМВСУ в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Рудик Вікторія Олександрівна	МК 541239 20.11.1997 Комінтернівським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Хома Ірина Іванівна	ММ 262760 22.07.1999 Московським МВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	4410052	17.82598614941	4410052	0	0	0
Член Наглядової ради	Кривеженко Ірина Сергіївна	МН 706161 22.12.2004 Пісочінським ВМ Харківського УМВС України в харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Рябокоть Тетяна Володимирівна	МЕ 440 09.08.2004 Липецьким ВМ УМВСУ в Харківській обл.	0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної	Петрова Наталія	МН 642161 09.02.2004 Липецьким	0	0	0	0	0	0

комісії	Геннадіївна	ВМ УМВСУ в Харківській обл.							
			Усього	4423300	17.87953623556	4423300	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ТДВ "МСК"	31236795	61023 Харківська область д/в м. Харків вул. Мироносицька 99 літ. А-3	15221000	61.525200877497	15221000	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Хома Ірина Іванівна	ММ 303126 29.09.1999 Орджонікідзевським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	4410052	17.82598614941	4410052	0	0	0	
Усього		19631052	79.35118702691	19631052	0	0	0	

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	15.04.2014	
Кворум зборів	61.9	
Опис	<p>Чергові загальні збори акціонерів відбулися 15.04.2014 р. Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <p>1. Затвердження умов договору на інформаційне та організаційне забезпечення проведення загальних зборів акціонерного товариства. 2. Обрання лічильної комісії та припинення її повноважень. 3. Обрання голови та секретаря зборів. 4. Про порядок проведення загальних зборів. 5. Звіт Правління ПАТ "САД" про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2013 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 6. Звіт Наглядової Ради Товариства за 2013 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 7. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2013 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 8. Затвердження річного звіту та балансу за 2013 р., розподіл прибутку за 2013 рік. Пропозицій до переліку питань порядку денного не надходило. Позачергові збори не скликалися. Результати розгляду питань порядку денного: 1. Умови договору на інформаційне та організаційне забезпечення проведення загальних зборів акціонерного товариства затвердили. 2. Обрано голову та членів лічильної комісії. 3. Обрано голову та секретаря зборів. 4. Затверджено регламент зборів. 5. Звіт Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2013 рік - затверджено. Роботу Правління визнано задовільною. 6. Звіт Наглядової ради Товариства за 2013 рік - затверджено. Роботу Наглядової ради Товариства визнано задовільною. 7. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2013 рік затверджено. Роботу Ревізійної комісії Товариства визнано задовільною. 8. Річний баланс товариства за 2013 рік - затверджено. Прибуток за 2013 рік вирішено направити на покриття збитків минулих років. Рішення прийняті по всіх питаннях.</p>	

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Незалежний реєстратор "АВЕРС"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	25188660
Місцезнаходження	61023 УКРАЇНА Червонозаводський м. Харків просп. Гагаріна, 20
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №520336
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.02.2010
Міжміський код та телефон	(057) 7680876
Факс	(057)7601684
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарія
Опис	Обслуговування здійснюється на підставі договору про відкриття рахунків у цінних паперах власникам №260-3-10 від 02.12.2010 р. ТОВ "НР "АВЕРС" є депозитарною установою, яка здійснює свою діяльність на підставі Ліцензії серії АЕ № 263467 від 01.10.2013 р., виданою НКЦПФР та Ліцензії серії АВ № 520336 від 17.02.2010 р., виданою ДКЦПФР.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 Київська область Шевченківський м. Київ Нижній Вал, 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	-
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	З 12.10.2013 року відповідно до ст. 29 розділ 5 Закону України "Про депозитарну систему України" Центральний депозитарій здійснює професійну діяльність без отримання ліцензії на провадження професійної діяльності на фондовому ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-04
Факс	(044) 591-04-19
Вид діяльності	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність
Опис	Обслуговування здійснюється на підставі договору на обслуговування емісії №Е-1409 від 14.09.2010 р.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "РЕЙТІНГ" у формі товариства з обмеженою відповідальністю
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	23913424
Місцезнаходження	61001 Харківська область Червонозаводський м. Харків проспект Гагаріна, 20
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1225
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(057)760-16-84
Факс	(057)760-16-84
Вид діяльності	Проведення аудиторських перевірок
Опис	Номер та дата видачі Свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України: № 1225 від

	26.01.2001 року, термін чинності Свідоцтва продовжено до 04.11.2015 року. Свідоцтво про відповідність системи контролю якості № 0444 чинне до 31.12.2019 року. Обслуговування у 2014 році здійснювалось на підставі договору № 15-Р14 від 20.02.2014 р
--	--

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.11.2010	262/20/1/10	Харківське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000108997	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	24739456	6184864.00	100.000000000000
Опис	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: Емітент не має інформації щодо продажу випущених ним ЦП на біржі та організованих позабіржових ринках. Емітент не має намірів щодо подання заяв для допуску на біржі. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: Цінні папери емітента до лістингу не включені. Мета додаткової емісії: Емітент не планує проводити додаткову емісію. Згідно рішення загальних зборів акціонерів 06.05.2010 р. випуск простих іменних акцій в документарній формі було переведено у бездокументарну. Свідоцтво №20/20/1/2000 від 25.01.2000 р. було замінено на нове свідоцтво №262/20/1/10 від 17.11.2010 р.								

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ПАТ "САД" створено у січні-лютому 2000 року шляхом перереєстрації радгоспу "ХТЗ" у Відкрите акціонерне товариство "САД".

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Структура поточного управління : Голова Правління - Правління - Загальні збори акціонерів.

Підприємство не має дочірніх підприємств, філій та представництв.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу (осіб) за звітний період складає 14 осіб, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1 особа, чисельність працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня)(осіб) - 8 осіб. Фонд оплати праці складає 173,9 тис. грн., що на 15,0 тис. грн. більше ніж в минулому звітному році. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента, відсутня.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Спільної діяльності Товариство не має.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Протягом звітного періоду ніяких пропозицій з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика на підприємстві затверджена наказом № 7-В від 15 квітня 2012 р. Протягом 2012, 2013, 2014 років зберігається незмінність облікової політики. Облікова політика на підприємстві ведеться у відповідності до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р. №996-XIV та згідно Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ). Проводити інвентаризацію активів і зобов'язань відповідно до ст. 10 Закону про бухгалтерський облік та інших нормативних документів, зокрема інструкція з інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів, документів та розрахунків, затверджено наказом Міністерства фінансів України від 11 серпня 1994 р. №69.

Вести податковий облік та подавати податкову звітність згідно із законодавством України.

Облікова політика підприємства будується з використанням наступних принципів МСФЗ:

- автономність;
- обачність (обережність);
- повне висвітлення (відображення);
- послідовність;
- безперервність;
- нарахування і відповідність доходів і витрат;
- перевагу сутності над формою;
- уторична (фактична) собівартість;
- єдиний грошовий вимірник;
- періодичність.

Для цінностей бухгалтерського обліку основні засоби класифікувати за такими типами:

Основні засоби

Земельні ділянки.

Капітальні витрати на поліпшення земель.

Будинки, споруди та передавальні пристрої.

Машини та обладнання.

Транспортні засоби.

Інструменти, прилади, інвентар (меблі).

Тварини.

Багаторічні насадження.

Інші основні засоби.

Інші необоротні матеріальні активи.

Малоцінні необоротні матеріальні активи (МНМА).

Тимчасові (нетитульні) споруди.

Природні ресурси.

Інвентарна тара.

Предмети прокату.

Інші необоротні матеріальні активи.

До складу малоцінних необоротних матеріальних активів (МНМА) відносити матеріальні цінності, що призначаються для використання у господарській діяльності протягом періоду, який більше одного року з дати введення в експлуатацію таких матеріальних цінностей, та вартість яких не перевищує 1000 гривень.

Амортизація основних засобів та інших необоротних матеріальних активів здійснюється прямолінійним методом.

Лквідаційну вартість об'єктів основних засобів не розраховувати із метою амортизації прийняти рівною нулю.

Облік нематеріальних активів вести по кожному об'єкту нематеріальних активів.

Нематеріальні активи класифікувати за такими типами:

Права користування майном.

Права на знаки для товарів і послуг.

Права на об'єкти промислової власності.

Авторські та суміжні з ними права.

Інші нематеріальні активи.

Одиницею бухгалтерського обліку запасів визнавати їх найменування.

Запаси визнавати активом, якщо інше імовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Первісну вартість запасів, придбаних за плату визначати по собівартості запасів згідно з МСФЗ.

Первісну вартість запасів, виготовлених власними силами підприємства, визначати згідно з МСФЗ.

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх

доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг - Публічне акціонерне товариство "САД" є виробником сільськогосподарської продукції, а саме:

- вирощуванням фруктів, ягід, горіхів, культур для виробництва напоїв та прянощів;

- вирощуванням зернових, технічних та решти культур, не віднесених до інших класів рослинництва;

залежність від сезонних змін - рослинництво залежить від сезонних змін про основні ринки збуту та основних клієнтів - ТОВ "ЮГ-Грант" - реалізація ячменю;

Підприємство з іноземними інвестиціями "СЕРНА" - реалізація соняшника; основні

ризики в діяльності емітента - основні ризики в діяльності - погодні умови.

заходи емітента щодо зменшення ризиків - не потребує заходів.

Постачальники сировини ПАТ "САД":

ПП "Родомир Агро" - засоби захисту рослин;

ТОВ Украгроком - мінеральні добрива;

ПП "Маршал" - паливо-мастильні матеріали;

ТОВ ПТМП "Аграрник" - запчастини;

ТОВ ВКП "Форосаж" - ремонтні роботи с/г інвентаря.

про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін - Джерела сировини - власне

виробництво.

інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює

діяльність емітент - немає.

рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку -

ніяких нових технологій не планується впроваджувати.

інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента -

Впливової конкуренції товариство не відчуває.

перспективні плани розвитку емітента - немає.

кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають

більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює

свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких

емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний

рік - немає.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За останні п'ять років ПАТ "САД"

- придбав: автомобіль "Пежо" - 1 шт. у сумі 100 тис. грн., АКБ на електрокару - 1

шт. у сумі 22,5 тис. грн., борона-плуг дискова - 1 шт. у сумі 102,7 тис. грн.,

подрібнювач зерновий - 1 шт. у сумі 7,9 тис. грн., випарювальний конденсатор - 1

шт. у сумі 44,1 тис. грн., культиватор КПС - 1 шт. у сумі 135,8 тис. грн.,

культиватор вузловий - 1 шт. у сумі 36,6 тис. грн., піч опалювальна - 1 шт. у сумі

2,2 тис. грн., плуг - 2 шт. у сумі 134,2 тис. грн., шини с/г - 8 шт. на суму 32,9

тис. грн., принтер - 2 шт. у сумі 4,0 тис. грн., РУМ-650 - 1 шт. у сумі 4,5 тис.

грн., сіялка вузлова - 1 шт. у сумі 91,3 тис. грн., системний блок - 1 шт. у сумі

1,6 тис. грн., трактор Agrotac - 1 шт. у сумі 521,5 тис. грн.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені

протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

Правочинів з власниками істотної участі - немає.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби Емітента складаються з: будівель та споруд, автомобілів, сільськогосподарської техніки, насосів, системних блоків, радіатора, акумуляторної батареї, зарядного пристрою, оприскувача, сосуда кріобіологічного, телевізора та інших. Ніяких обмежень на використання майна емітента не існує. Ступінь зносу основних засобів складає 72,38 %. Первісна вартість основних засобів на початок року - 11640,0 тис.грн., на кінець року - 11196,0 тис.грн. Орендованих та законсервованих основних засобів немає. Суттєвих змін у вартості основних засобів не відбувалось.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Основними причинами, які впливають на діяльність Емітента є:

- фінансова криза;
- погодні умови;
- постійне зростання цін на посівний матеріал, корми, паливо;
- застаріле обладнання;
- недостатність обігових коштів.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Протягом звітного року ПАТ "Сад" не має штрафних санкцій.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування діяльності Товариства здійснюється на засадах госпрозрахунку у відповідності до чинного законодавства.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Станом на 31.12.2014 року ПАТ "САД" має не виконані договори:

1. 000 ПП "УДЦ Техінформсервіс" - 5,0 тис. грн., виготовлення тех.документації на використання холодильної аміачної установки.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

На 2014 рік планується вирощувати зернові культури на продаж, а також провести ремонт будівель.

Істотними фактами, які можуть вплинути на діяльність є:

- погодні умови;
- регулювання державою закупівельних цін на сільгосппродукцію;
- зростання цін на паливо;
- зміну у законодавстві щодо оподаткування.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Протягом звітного року Емітент не проводив ніяких досліджень та розробок.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ у звітному році не було.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Прибуток було направлено на покриття збитків минулих років.

ХІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	3961.000	2925.000	0.000	0.000	3961.000	2925.000
- будівлі та споруди	2945.000	2370.000	0.000	0.000	2945.000	2370.000
- машини та обладнання	73.000	21.000	0.000	0.000	73.000	21.000
- транспортні засоби	943.000	534.000	0.000	0.000	943.000	534.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. Невиробничого призначення	9.000	320.000	0.000	0.000	9.000	320.000
- будівлі та споруди	0.000	234.000	0.000	0.000	0.000	234.000
- машини та обладнання	0.000	23.000	0.000	0.000	0.000	23.000
- транспортні засоби	0.000	57.000	0.000	0.000	0.000	57.000
- інші	9.000	6.000	0.000	0.000	9.000	6.000
Усього	3970.000	3245.000	0.000	0.000	3970.000	3245.000

Пояснення : Терміни користування основними засобами та ступінь використання встановлюються пооб'єктно відповідно до Наказу про облікову політику № 7-в від 15 квітня 2012 року, яка в 2013-2014 роках була незмінною. Умови використання відповідають призначенню основних засобів та технічним умовам на них. Основні засоби Емітента складаються з: будівель та споруд, автомобілів, сільськогосподарської техніки, насосів, системних блоків, радіатора, акумуляторної батареї, зарядного пристрою, оприскувача, сосуда кріобіологічного, телевізора та інших. Ступінь зносу основних засобів складає 72,38 %. Первісна вартість основних засобів на початок року - 11640,0 тис.грн., на кінець року - 11196,0 тис.грн. Сума нарахованого зносу - 7951,0 тис.грн. Ніяких обмежень на використання майна емітента не існує. Орендованих та законсервованих основних засобів немає. Суттєвих змін у вартості основних засобів не відбувалось.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис.грн.)	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	1471	648
Статутний капітал (тис.грн.)	6185	6185
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	6185	6185
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(1471.000 тис.грн.) менше скоригованого статутного капіталу(6185.000 тис.грн.).Згідно статті 155 п.3 Цивільного кодексу України товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу до вартості чистих активів та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку.Це свідчить про те, що згідно статі 155 п.3 Цивільного кодексу України АТ підлягає ліквідації.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	32.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	7844.00	X	X
Усього зобов'язань	X	7876.00	X	X
Опис	Зобов'язання емітента у звітному році на суму 7876 тис. грн, а саме: Податкові зобов'язання у сумі 32 тис. грн., непогашена частина боргу; Інші зобов'язання у сумі 7844 тис. грн.			

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,
що виникла протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
20.02.2014	20.02.2014	Відомості про проведення загальних зборів

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2013	1	0
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	немає	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю) ?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше	немає	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	немає	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності) ?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	2
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	1

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть) немає комітети не створювались		

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря ? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше немає		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть) немає		

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть) немає		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 2

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Ні	Ні	Ні	Так
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть) немає		

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній базі НКЦПФР про	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет торінці
--	---	--	---	---	---

		ринок цінних паперів	товаристві		акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Ні	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть) немає		

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть) д/н		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть) немає		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X

За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	немає	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	немає	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: _; яким органом управління прийнятий: не прийнято

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть, яким чином її оприлюднено: не оприлюднено

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.
немає**

Підприємство Публічне акціонерне товариство "САД"
 Територія ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
 Організаційно-правова форма господарювання АКЦІОНЕРНЕ
 ТОВАРИСТВО
 Вид економічної діяльності ВИРОЩУВАННЯ ЗЕРНОВИХ КУЛЬТУР
 (КРІМ РИСУ), БОБОВИХ КУЛЬТУР І НАСІННЯ ОЛІЙНИХ КУЛЬТУР
 Середня кількість працівників 14
 Одиниця виміру : тис. грн.
 Адреса 62485 Харківська область Харківський с. Мала Рогань вул.
 Яблунева, 29, т.(057) 76-808-76

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КОАТУУ
 за КОПФГ
 за КВЕД

Коди		
2015	01	01
00412458		
6325157306		
230		
01.11		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2014 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ 01.01.2012
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				--
Нематеріальні активи	1000	--	--	--
первісна вартість	1001	--	--	--
накопичена амортизація	1002	--	--	--
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--	128
Основні засоби	1010	3970	3245	3522
первісна вартість	1011	11640	11196	10587
знос	1012	7670	7951	7065
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	43	27	49
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	651	651	653
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	608	624	604
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--	--
Усього за розділом I	1095	4013	3272	3699
II. Оборотні активи				453
Запаси	1100	608	1033	
Виробничі запаси	1101	184	313	231
Незавершене виробництво	1102	195	147	--
Готова продукція	1103	227	568	222
Товари	1104	2	5	--
Поточні біологічні активи	1110	2	2	301
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4350	4533	4332
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	--	--	--
з бюджетом	1135	41	70	35
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	494	7	250
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	37	415	7
Готівка	1166	4	1	--
Рахунки в банках	1167	33	414	7
Витрати майбутніх періодів	1170	2	--	3

Інші оборотні активи	1190	21	15	84
Усього за розділом II	1195	5555	6075	5465
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--	--
Баланс	1300	9568	9347	9164

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду	На дату переходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				6185
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	6185	6185	
Капітал у дооцінках	1405	--	--	--
Додатковий капітал	1410	1503	1503	1503
Резервний капітал	1415	--	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-7040	-6217	-7926
Неоплачений капітал	1425	--	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--	--
Усього за розділом I	1495	648	1471	-238
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				119
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	34	--	
Довгострокові кредити банків	1510	--	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--	--
Усього за розділом II	1595	34	--	119
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				--
Короткострокові кредити банків	1600	--	--	
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--	--
товари, роботи, послуги	1615	329	79	503
розрахунками з бюджетом	1620	5	32	3
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--	--
розрахунками зі страхування	1625	--	--	1
розрахунками з оплати праці	1630	--	--	4
Поточні забезпечення	1660	--	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	8552	7765	8772
Усього за розділом III	1695	8886	7876	9283
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--	--
Баланс	1900	9568	9347	9164

Фінансова звітність складається відповідно до вимог МСФЗ, тому примітки наведені в розділі "Примітки до фінансової звітності складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності"

Голова Правління

_____ (підпис)

Хома Юрій Васильович

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Страшко Наталія Анатоліївна

Коди		
2015	01	01
00412458		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2014 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2809	1895
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(2749)	(1873)
Валовий:			
прибуток	2090	60	22
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	2205	991
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	1392	559
Адміністративні витрати	2130	(132)	(154)
Витрати на збут	2150	(--)	(130)
Інші операційні витрати	2180	(1310)	(656)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	823	73
збиток	2195	(--)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(--)	(--)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(--)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	823	73
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	--	--
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	823	73
збиток	2355	(--)	(--)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	823	73

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	3714	2073
Витрати на оплату праці	2505	174	159
Відрахування на соціальні заходи	2510	60	51
Амортизація	2515	358	337
Інші операційні витрати	2520	178	106
Разом	2550	4484	2726

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	6185	6185
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	6185	6185
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	1330638.6000	11.80274860
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	133.06386000	11.80274860
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

Фінансова звітність складається відповідно до вимог МСФЗ, тому примітки наведені в розділі "Примітки до фінансової звітності складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності"

Голова Правління

_____ (підпис)

Хома Юрій Васильович

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Страшко Наталія Анатоліївна

Коди		
2015	01	01
00412458		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2014 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	3000	3380	2278
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	370	232
Надходження від повернення авансів	3020	18	15
Надходження від операційної оренди	3040	111	136
Інші надходження	3095	2	79
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(2078)	(1704)
Праці	3105	(149)	(139)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(60)	(51)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(78)	(76)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(370)	(234)
Інші витрачання	3190	(193)	(217)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	953	319
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:	3200	--	--
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	249	3
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	--	--
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Надходження від погашення позик	3230	731	531
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(--)	(--)
необоротних активів	3260	(94)	(169)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	886	365
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:	3300	--	--
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(--)	(--)
Погашення позик	3350	1461	648
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-1461	-648
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	378	36
Залишок коштів на початок року	3405	37	1
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	415	37

Фінансова звітність складається відповідно до вимог МСФЗ, тому примітки наведені в розділі "Примітки до фінансової звітності складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності"

Голова Правління

(підпис)

Хома Юрій Васильович

Головний бухгалтер

(підпис)

Страшко Наталія Анатоліївна

Коди		
2015	01	01
00412458		

**Звіт про власний капітал
за 2014 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	6185	--	1503	--	-7040	--	--	648
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	6185	--	1503	--	-7040	--	--	648
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	823	--	--	823
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	823	--	--	823
Залишок на кінець року	4300	6185	--	1503	--	-6217	--	--	1471

Фінансова звітність складається відповідно до вимог МСФЗ, тому примітки наведені в розділі "Примітки до фінансової звітності складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності"

Голова Правління

_____ (підпис)

Хома Юрій Васильович

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Страшко Наталія Анатоліївна

Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД" за 2014 рік

Інформація про підприємство, яка підлягає розкриттю у фінансовій звітності.

1.1 Назва підприємства: Публічне акціонерне товариство "САД".

1.2. Організаційно-правовою формою: акціонерне товариство.

1.3. Місцезнаходження підприємства: 62485, ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛО МАЛА РОГАНЬ, ВУЛИЦЯ ЯБЛУНЕВА, БУДИНОК 29.

1.4. Короткий опис основної діяльності підприємства:

Підприємство здійснює основну діяльність згідно з КВЕД-2010

01.11 Вирощування зернових та технічних культур.

01.24 Вирощування фруктів, ягід, горіхів, культур для виробництва напоїв і прянощів.

01.41 Розведення великої рогатої худоби .

01.46 Розведення свиней

01.49 Розведення інших тварин

08.12 Добування піску, гравію, глини і каоліну.

Підприємство виробляє наступну сільськогосподарську продукцію:

- вирощуванням фруктів, ягід;

- вирощуванням зернових, технічних та решти культур, не віднесених до інших класів рослинництва;

-вироблення меду.

Основні ринки збуту та основні клієнти:

- ООО "ЮГ-Грант" - реалізація ячменю;

- Підприємство з іноземними інвестиціями "СЕРНА" - реалізація сонячника;

Постачальники сировини :

- ПП "Родомир-Агро" - засоби захисту рослин;

- ТОВ "Украгроком" - мінеральні добрива;

- ПП "Маршал" - паливо-мастильні матеріали;

- ТОВ ПТМП "Аграрник" - ремонтні роботи с/г інвентаря;

- ТОВ "ЕЛЬ ЛІВРО" - насіння соняшнику.

Послуги:

- "Сімена інспекція" - аналіз зерна;

- ДП "Агротехніка" - ремонт трактора;

- ФОП Бочаров С.М.- збирання зернових;

- ФОП Слюсар О.В. - послуги комбайна по збиранню зернових.

Запчастини:

- ТОВ "ДЕКОР", ТОВ "Інтерагро".

Паливо:

- ПП "Маршал";

- ЧП "Окко-Нафтопродукт";

- ТОВ Брент Ойл".

Основні ризики в діяльності є:

- погодні умови;

- регулювання державою закупівельних цін на сільгосппродукцію;

- зростання цін на паливо;

- зміну у законодавстві щодо оподаткування;

- фінансова криза;

- постійне зростання цін на посівний матеріал, корми;

- застаріле обладнання;

- недостатність обігових коштів.

Розширення виробництва: за рахунок розкорчовки сухих дерев; збільшення сільськогосподарських земель.

Особливості розвитку: сезонність, залежність від погодних умов.

Рівень впровадження нових технологій високий - сіменні ресурси з паспортами, сільськогосподарська техніка вітчизняного виробництва.

Особливість сільського господарства є низька конкуренція на ринку.

Перспективні плани розвитку: збільшення сільськогосподарських земель та їх поліпшення.

1.5. На підприємстві працює 12 осіб.

Позаштатні працівники, які працюють за сумісництвом -- 1 особа, працівники, які працюють на умовах неповного робочого часу - 8 осіб.

Фонд оплати праці складає 174 тис. грн..

1.6. Дата затвердження фінансової звітності (дата чергових загальних зборів акціонерів по затвердженню річної звітності за 2014 рік): 08 квітня 2015 р.

Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальними основами фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "САД" являються:

Бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які набрали чинності повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2014 р.

Концептуальна основа фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "САД" базується на:

1. Міжнародних стандартах фінансової звітності (IFRS - International Financial Reporting Standards) та Міжнародних стандартах бухгалтерського обліку (IAS - International Accounting Standards) прийнятих Правлінням Комітету з Міжнародних стандартів.

2. Внутрішніх нормативних документах та положеннях Публічного акціонерного товариства "САД" стосовно визначення облікової політики, ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності по МСФЗ на 2014 рік.

Таким чином, фінансова звітність Публічного акціонерного товариства "САД" - це дані про фінансовий стан, результати діяльності та рух грошових коштів підприємства за звітний період, які подаються з метою забезпечення користувачів повною, правдивою, неупередженою інформацією про діяльність підприємства для прийняття ними ефективних рішень.

Аспекти облікової політики, які застосовуються підприємством в 2014 році і підлягають розкриттю у примітках, зазначені в МСБО 1 "Подання фінансових звітів" та інших стандартах.

Основи облікової політики Публічного акціонерного товариства "САД"

Облікова політика (методологія організації та ведення обліку) - це сукупність визначених принципів, методів і процедур згідно чинного законодавства, що використовуються для складання та подання фінансової звітності. Облікова політика Публічного акціонерного товариства "САД" базується на чинному законодавстві України, нормативних документах, основних принципах міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та рішеннях керівництва Публічного акціонерного товариства "САД".

Відмінність методологічних засад облікової політики Публічного акціонерного товариства "САД" від Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО) обумовлена та відповідає відмінності вимог і положень, викладених в нормативних документах України від вимог і положень МСБО. Основні відмінності включають застосування різних підходів при формуванні резервів, відмінності в розкритті результатів від дисконтування заборгованості і зобов'язань, відображення авансів отриманих та сплачених та інші відмінності в розкритті інформації.

Облікова політика є інструментом, що впливає як на форми та методи ведення обліку, так і на фінансові результати роботи підприємства, є основою для складання фінансової, податкової та іншої звітності.

Для складання фінансової звітності з дотриманням вимог МСФЗ, підприємство застосовує Наказ № 7-в від 15.04.2012р., який встановлює основні положення ведення бухгалтерського обліку за МСБО та складання фінансової звітності за МСФЗ.

Суттєві положення, судження та оцінки облікової політики:

Дана фінансова звітність складена відповідно до принципу оцінки за історичною вартістю. Об'єкти основних засобів відображені за справедливою вартістю. Податкові активи та зобов'язання по податку на прибуток за поточний та попередній періоди оцінені в сумі, яка імовірно буде відшкодована податковими органами або сплачена на користь бюджету. Виручка від продажу товарів, робіт, послуг визнана в момент переходу права власності до покупця .

Керівництво використовує ряд оцінок і припущень, що базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються об'рунтованими за існуючих обставин, стосовно представлення активів і зобов'язань, розкриття умовних активів і зобов'язань, тощо при підготовці фінансової звітності у відповідності з вимогами МСФЗ. Управлінський

персонал припускає також, що фактичні результати можуть відрізнятись від вказаних оцінок.

Припущення та зроблені на їхній основі розрахункові оцінки постійно аналізуються на предмет необхідності їх зміни. Зміни в оцінках визнаються в тому звітному періоді, коли ці оцінки були переглянуті, і в усіх наступних періодах перспективно.

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення:

Товариство продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності.

Вся діяльність розглядається як діяльність, що продовжується, інформація з припиненої діяльності не наводиться.

Ознаки знецінення нефінансових активів відсутні.

Строки корисного використання довгострокових нефінансових активів об'рунтовані. Резерви щорічних відпусток містять оціночні значення відповідно до методології, визначеної обліковою політикою.

Час використання/погашення відстрочених податкових активів теж є припущенням, на підставі якого застосовуються відповідні майбутні ставки податку.

Всі форми річної фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "САД" станом на 31 грудня 2014 року складено в тисячах гривень.

Валюта звітності - гривня. Рівень округлення - 1000 (одна тисяча гривень). Одиниця виміру - тис. грн. Дата переходу на МСФЗ - 01.01.2012р. Фінансова звітність складена у відповідності до вимог МСФЗ, що є чинними станом на 31.12.2014р..

Публічне акціонерне товариство "САД" не застосовує жодних МСФЗ достроково. Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та враховує всі прийняті і діючі міжнародні стандарти фінансової звітності та інтерпретації Комітету з МСФЗ.

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ

за Міжнародними стандартами фінансової звітності

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД"

за 2014 рік

1. Баланс

Облікова політика на підприємстві регламентується Законодавством України та Наказом по підприємству "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку" від № 7-в від 15.04.2012 р.

Протягом року зберігається незмінність облікової політики.

До форми № 1, протягом року коригувань та змін не вносилось.

При трансформації фінансової звітності за 2014 рік надані дані балансу підприємства за 2014 рік. Відомості викладені у розрізі поточних та не поточних (довгострокових) активів та зобов'язань підприємства.

Оцінку балансової вартості активів та зобов'язань здійснено за історичною собівартістю.

Для подання у балансі здійснено розмежування активів та зобов'язань на поточні та не поточні (довгострокові) відповідно до вимог МСБО 1 "Подання фінансових звітів". До поточних активів та зобов'язань віднесено суми, що очікуються до відшкодування або погашення протягом 12 місяців від дати балансу.

Активи та зобов'язання подано у порядку їхньої ліквідності.

1.1. Непоточні активи

Всі інші активи, крім поточних, визнані непоточними.

1.1.1. Основні засоби та нематеріальні активи

Щодо усіх груп та видів основних засобів підприємство дотримується єдиної політики визначення балансової вартості та методів нарахування амортизації.

Основні засоби оприбутковуються на баланс за собівартістю придбання, що включає витрати на транспортування, монтаж, приведення до стану, необхідного до експлуатації та інші безпосередньо пов'язані витрати. Підприємство не визнає в балансовій вартості об'єктів основних засобів витрати на технічне обслуговування та поточні ремонти. Такі витрати визнаються витратами поточного періоду й розподіляються на собівартість продукції. Первісна оцінка основних засобів відповідає вимогам МСБО 16 "Основні засоби".

Оцінку справедливої вартості основних засобів на дату переходу на МСФЗ підприємство не здійснювало, оскільки вартість проведення такої переоцінки суттєво перевищує вигоди користувача.

Основні засоби обліковані та відображені у фінансовій звітності у відповідності із Міжнародним стандартом бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби". Нарухування амортизації по об'єктам основних засобів здійснюється прямолінійно, з врахуванням строку корисного використання цього об'єкта. Нарухування амортизації основних засобів починається з місяця, наступного за місяцем вводу в експлуатацію.

Ліквідаційна вартість основних засобів, згідно з обліковою політикою, порівнюється до нуля.

Балансова вартість по видам основних засобів визначена як різниця між їх первісною вартістю та нарахованою амортизацією і наведена у табл. 1 (тис. грн.).

Табл. 1

Основні засоби за видами	01.01.2014	31.12.2014
Будівлі, споруди		
Первісна вартість	9648	9660
Знос (6837)	(7056)	
Остаточна вартість на дату балансу		2811 2604
Машини та обладнання		
Первісна вартість	129	129
Знос (72)	(85)	
Остаточна вартість на дату балансу		57 44
Інструменти, приладдя, інвентар та інші		
Первісна вартість	1863	1407
Знос (761)	(810)	
Остаточна вартість на дату балансу		1102 597
ОСНОВНІ ЗАСОБИ - ВСЬОГО		
Первісна вартість	11640	11196
Знос (7670)	(7951)	
Остаточна вартість на дату балансу		3970 3245
Довгострокові біологічні активи		
Первісна вартість	651	651
Знос 608	624	
Остаточна вартість на дату балансу		43 27
Всього непоточні активи	4013	3272

По балансу первісна вартість власних основних засобів на кінець року складає 11196 тис. грн., їх амортизація (знос) складає 7951 тис. грн., залишкова вартість на 31.12.2014 року становить 3245 тис. грн.

По балансу первісна вартість довгострокових біологічних активів на кінець року складає 27 тис. грн., їх амортизація (знос) складає 624 тис. грн., залишкова вартість на 31.12.2014 року становить 27 тис. грн.

Станом на 31.12.2014 р. підприємство не володіє житловим фондом. Тому на ці активи невиробничого призначення не нараховується знос у бухгалтерському обліку. Для відображення у балансі відповідно до вимог МСБО 16 такі активи не враховуються у складі основних засобів.

За станом на 31.12.2014 р. активи, класифіковані як утримувані для продажу відповідно до МСФЗ 5 "Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність", відсутні.

У 2014 році надійшло основних засобів на суму 94 тис. грн.

Вибуття основних засобів на суму 538 тис. грн..

Індексація, переоцінка балансової вартості основних засобів не проводились.

Підприємство не має інвестиційної нерухомості. Відсутня інформація щодо наявності контрактних зобов'язань, пов'язаних із придбанням основних засобів.

1.1.2. Нематеріальні активи

По балансу у підприємства немає в наявності нематеріальних активів.

Обліковою політикою передбачено нарахування зносу нематеріальних активів прямолінійним способом. відповідно до вимог МСБО 38. Ліквідаційна вартість встановлена 0,00 грн.

Перерахунок амортизації за методами МСБО 16 не здійснювався.

Обмеження права власності підприємства на нематеріальні активи відсутні.

Відсутні контрактні зобов'язання, пов'язані з придбанням нематеріальних активів.

1.1.3. Інвестиції

На 31.12.2014 р. витратів підприємства по створенню та придбанню об'єктів основних засобів (незавершене будівництво) не було.

Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств, на 31.12.2014р. не було

Довгострокова дебіторська заборгованість відсутня.

Відстрочені податкові активи на кінець року складають 0 тис. грн., які відображають суму податку на прибуток, яка підлягає відшкодуванню в наступних періодах внаслідок тимчасовій різниці між обліковою і податковою базами оцінки.

1.2 Поточні активи

Поточні активи класифіковані, виходячи з відповідності будь-якому з критеріїв, визначених у п. 57 МСБО 1 як активи, призначені для використання у виробництві або для реалізації протягом операційного циклу та не більше 12 місяців з дати балансу.

1.2.1. Запаси

Визнання та первісна оцінка запасів відповідає положенням прийнятої на підприємстві облікової політики і ведеться за купівельними цінами. Вартість транспортно-заготівельних витрат кожного місяця розподіляється у відповідності до вимог МСБО 2 "Запаси".

- Виробничі запаси на 31.12.2014 року складають 313 тис. грн.
- Запаси у незавершеному виробництві складають 147 тис. грн.
 - Готова продукція складає 568 тис. грн.
 - Товари складають 5 тис. грн.
 - Поточні біологічні активи складають 2 тис. грн..

Оцінка вибуття запасів здійснюється за методом "FIFO" для всіх видів запасів. Метод оцінки вибуття запасів протягом звітного періоду не змінювався і відповідає вимогам МСБО 2 "Запаси".

Запаси, щодо яких слід здійснювати переоцінку справедливої вартості, відсутні. Протягом 2014 року дооцінка та уцінка запасів не здійснювались.

1.2.2. Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги станом на 31.12.2014 р. складає 4533 тис. грн..

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом складає 70 тис. грн. Інша поточна дебіторська заборгованість складає 7 тис. грн.

Протягом 2014 р. не списувалася безнадійна дебіторська заборгованість. Резерв сумнівних боргів не створений.

1.2.3. Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти за станом на 31.12.2014 р. зберігаються на банківських рахунках. Облік грошових коштів і розрахунків здійснюється згідно "Положення про ведення касових операцій у національній валюті", затвердженого постановою Правління НБУ від 15.12.2004 р. № 637.

Грошові кошти у банках в національній валюті станом на 31.12.2014 р. становлять 414 тис. грн.

Грошові кошти в путі - відсутні.

Обмеження права підприємства на користування грошовими коштами у 2014 році відсутні.

1.3. Відомості про власний капітал

Пояснення щодо даних, наведених у цьому розділі Балансу, надані у розділі 4 "Звіт про зміни у власному капіталі".

1.4. Непоточні зобов'язання

Непоточні зобов'язання з очікуваним строком погашення, більшим за 12 місяців, не визначені.

Довгострокові фінансові зобов'язання на 31.12.2014 р. відсутні.

Довгострокова кредиторська заборгованість відсутня.

Відстрочені податкові зобов'язання відсутні.

Забезпечення наступних витрат і платежів відсутні.

1.5. Поточні зобов'язання

Зобов'язаннями визнається заборгованість підприємства іншим юридичним або фізичним особам, що виникла внаслідок минулих господарських операцій, погашення якої у майбутньому, як очікується, призведе до зменшення ресурсів підприємства та його економічних вигід.

Поточними зобов'язаннями й забезпеченнями підприємства визнані такі, що мають строк погашення не більше ніж 12 місяців та класифіковані, виходячи з відповідності будь-якому з критеріїв, визначених у п. 60 МСБО 1.

1.5.1. Кредиторська заборгованість

Поточна кредиторська заборгованість за товари (роботи, послуги) складає 79 тис. грн., та зменшилась на 250 тис. грн. в порівнянні зі станом на 01.01.2014 року.

Аванси одержані станом на 31.12.2014 р. відсутні.

Інші поточні зобов'язання складають 7765 тис. грн..

Зобов'язання у складі груп вибуття відсутні.

1.5.2. Зобов'язання

Сума векселів виданих станом на 31.12.2014 року відсутня.
Заборгованість по виплаті заробітної плати є поточною і складає 0 тис. грн.
Заборгованість за внесками на загальнообов'язкове державне пенсійне страхування є поточною і складає 0 тис. грн.
Фінансові зобов'язання представлені поточною заборгованістю за довгостроковими зобов'язаннями, що на кінець звітного періоду склала 0 тис. грн.
Короткострокові кредити банків на 31.12.2014 р. відсутні.
Зобов'язання за поточними податковими платежами в бюджет за станом на 31.12.2014 р. становлять 32 тис. грн., в тому числі по розрахункам:
податок на прибуток - 0 тис. грн.,
В цілому валюта балансу підприємства за 2014 рік склала 9347 тис. грн.

2. Звіт про прибутки та збитки

Всі статті доходів і витрат, визнані у звітних періодах включено до складу Звіту про прибутки та збитки.
Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витратами звітного періоду визнаються або зменшення активів або збільшення зобов'язань, що приводить до зменшення власного капіталу підприємства (за винятком зменшення власного капіталу внаслідок його вилучення або розподілу власниками), за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені. Витратами визнаються витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені.
Витрати на податок на прибуток включають податки, розраховані у відповідності до чинного податкового законодавства України, з урахуванням суттєвих тимчасових різниць, які були компенсовані або виникли у звітному періоді.
За умови, що оцінка доходу може бути достовірно визначена, дохід у "Звіті про фінансові результати" відображається в момент надходження активу або погашення зобов'язання, які призводять до збільшення власного капіталу підприємства.
За умови, що оцінка витрат може бути достовірно визначена, витрати відображаються у "Звіті про фінансові результати" в момент вибуття активу або збільшення зобов'язання.
Звіт складено за призначенням витрат.

2.1. Операційна діяльність

Дохід (виручка) від реалізації продукції сільськогосподарського виробництва за 2014 рік складає 2809 тис. грн.
У статті "Собівартість реалізованої продукції (товарів, робот, послуг)" відображена собівартість продукції сільськогосподарського виробництва, яка складається з виробничої собівартості послуг, що була реалізована протягом звітного періоду.
Усього собівартість продукції сільськогосподарського виробництва 2749 тис. грн.
Інші операційні доходи склали 2205 тис. грн., у тому числі:
дохід от первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції у сумі 1392 тис. грн.
Адміністративні витрати, пов'язані з утриманням та обслуговуванням підприємства, у 2014 році склали 132 тис. грн.
Витрати на збут 0 тис. грн.
Інші операційні витрати 1310 тис. грн.
Реструктуризація діяльності підприємства не відбувалась.
Доходи (витрати) від припинених видів діяльності відсутні.

Прибуток від звичайної діяльності підприємства за 2014 рік становить 823 тис. грн.
Дивіденди не нараховувались. Інші виплати учасникам не здійснювались.

Статті, що мають бути вилучені з прибутків та збитків відповідно до Концептуальної основи міжнародних стандартів:
дооцінка основних засобів (МСБО 16) - не здійснювалась;
прибутки та збитки від переоцінки фінансових активів для продажу (МСБО 39) відсутні;
різниця між фактичною собівартістю викуплених акцій власної емісії та вартістю їх перепродажу (МСБО 32) - події не відбувались.

3. Звіт про рух грошових коштів

Звіт грошових коштів за 2014 рік складено за вимогами МСБО 7 за прямим методом, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів на нетто-основі. У звіті

відображений рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності.

Грошові потоки в іноземній валюті відсутні.

3.1. Рух коштів у результаті операційної діяльності

Операційна діяльність полягає в отриманні прибутку від звичайної діяльності, сума якого скоригована на амортизацію необоротних активів, витрати на придбання оборотних активів та сплату відсотків за користування банківськими кредитами. Прибуток зменшено на суму поточних зобов'язань перед постачальниками.

Операційна діяльність є основним видом діяльності підприємства для отримання доходу.

Сукупні надходження від операційної діяльності у 2014 р. склали 2881 тис. грн.

Сукупні витрати від операційної діяльності 2928 тис. грн.

Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності за 2014 рік становить 953 тис. грн. (витрати).

3.2. Рух коштів у результаті неопераційної діяльності

Інвестиційна діяльність - це придбання та продаж: необоротних активів, у тому числі активів, віднесених до довгострокових та поточних фінансових інвестицій, інших вкладень, що не розглядаються як грошові еквіваленти.

Грошовий потік від інвестиційної діяльності підприємства включає: грошові надходження від продажу необоротних активів на суму 249 тис. грн та надходження від погашення позик у сумі 731 тис. грн.

Витрати на придбання необоротних активів склали у сумі 94 тис. грн. та інші платежі 0 тис. грн.

Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності підприємства у 2014 році становить 886 тис. грн.

Фінансова діяльність - це надходження чи використання коштів, що мали місце в результаті емісії цінних паперів, викупу власних акцій, виплата дивідендів, погашення зобов'язань за борговими цінними паперами і включає наступні статті: погашення позик - 1461 тис. грн.

Чистий рух коштів від фінансової діяльності становить мінус 1461 тис. грн.

Грошові потоки від відсотків та дивідендів отриманих або сплачених відсутні.

Чистий рух коштів за звітний 2014 рік 378 тис. грн..

Залишок коштів станом на 31.12.2014р. становить 415 тис. грн.

4. Звіт про зміни у власному капіталі

Статутний капітал Товариства становить 6184864 (Шість мільйонів сто вісімдесят чотири тисячі вісімсот шістдесят чотири) гривні 00 копійок, який поділений на 247739456 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Статутний капітал сплачений у сумі 7113750 грн., у повному обсязі.

Права, привілеї, обмеження, в тому числі обмеження з виплати дивідендів і повернення капіталу, статутом не передбачені.

Додатковий капітал на 31.12.2014 р. складає 1503 тис. грн., протягом 2014 року не змінювався.

Резервний капітал не створен.

Виплат власникам дивідендів у 2014 році не відбувалося.

Облік нерозподіленого прибутку здійснюється відповідно до чинного законодавства.

Непокритий збиток станом на 31.12.2014 р. становить 6217 тис. грн.

При трансформації звіту розмір нерозподіленого прибутку станом на 31.12.2014р. становить 6217 тис. грн.

Загальна сума власного капіталу підприємства становить на 31.12.2014 р. 1471 тис. грн.

5. Вплив інфляції на монетарні статті

Коригування статей фінансової звітності на індекс інфляції відповідно до МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції" не проведено.

Розкриття інформації щодо зв'язаних сторін згідно МСБО 24

Протягом 2014 року управлінському персоналу нараховується і виплачується заробітна плата відповідно до встановленої системи оплати праці. Компенсації та інші виплати керівництву підприємства, іншому управлінському персоналу не здійснювались.

Протягом 2014 року підприємство не здійснювало операції з пов'язаними сторонами.

6. Події балансу після дати

Відповідно до засад, визначених МСБО 10 щодо подій після дати балансу, події що потребують коригування активів та зобов'язань підприємства відсутні.

Голова правління

Ю.В. Хома

Головний бухгалтер

Н.А.Страшко

.

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Аудиторська фірма "РЕЙТІНГ" у формі товариства з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	23913424
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	Україна, 61001, м. Харків, пр-т Гагаріна, 20
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№ 1225 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	немає немає немає д/н немає

Текст аудиторського висновку (звіту) :

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності за 2014 рік

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"САД"

Аудиторський висновок призначається для власників цінних паперів, управлінського персоналу підприємства та для Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України.

Основні відомості про емітента:

Повне найменування: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "САД"

Скорочене найменування: ПАТ "САД"

Код за ЄДРПОУ: 00412458

Місцезнаходження: 62485, ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛО МАЛА РОГАНЬ, ВУЛИЦЯ ЯБЛУНЕВА, БУДИНОК 29.

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців: 20.01.2000 року № 1 471 120 0000 000012.

Опис аудиторської перевірки:

Аудит було здійснено відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА), зокрема до МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора". Ми провели аудит повного комплексу фінансової звітності загального призначення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД", що додається, яка включає: Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2014 року, Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів, Звіт про власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату та примітки, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснення.

Крім фінансової звітності перевірячі підлягали засновницькі та реєстраційні документи, наказ про облікову політику та інші внутрішні нормативні документи, реєстри синтетичного

та аналітичного обліку (журнали-ордери, оборотно-сальдові відомості), матеріали інвентаризації, а також вибірково первинні бухгалтерські документи.

Фінансову звітність складено управлінським персоналом відповідно до концептуальної основи загального призначення, яка охоплює Міжнародні стандарти фінансової звітності (далі - МСФЗ) та правові вимоги, передбачені Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року №996-

XIV у форматі, який був затверджений Наказом Міністерства фінансів України №73 від 07.02.2013 року, який базується на принципах МСФЗ. Впродовж звітного періоду Товариство здійснювало ведення бухгалтерського обліку згідно з наказом №7-в від 15 квітня 2012 року про облікову політику відповідно до вимог МСФЗ. Підтверджуємо, що протягом звітного періоду облікова політика Товариства була незмінною.

Опис відповідальності управлінського персоналу за підготовку та достовірне представлення фінансових звітів:

Управлінський персонал несе відповідальність за складання та достовірне подання повного комплексу фінансової звітності загального призначення відповідно до вимог чинного законодавства України та застосованої концептуальної основи фінансової звітності, зокрема, Міжнародних стандартів фінансової звітності. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та здійснення внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного подання фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Опис відповідальності аудитора за надання висновку стосовно фінансової звітності:

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо повного комплексу фінансової звітності загального призначення на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур з метою отримання аудиторських доказів щодо сум та розкриттів у повному комплекті фінансової звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання Товариством фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Товариства. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання повного комплексу фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні і належні аудиторські докази для висловлення умовно-позитивної думки.

Підстави для висловлення умовно-позитивної думки:

Ми не спостерігали за ходом інвентаризації наявних товарно-матеріальних цінностей, необоротних активів, довгострокових та поточних біологічних активів, продукції сільськогосподарського виробництва, грошових коштів і документів, розрахунків з покупцями, постачальниками та іншими дебіторами і кредиторами станом на 30.11.2014 року, проведеної за наказом від 27.11.2014 року № 19, у зв'язку з тим, що ми були призначені аудиторами ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД" після цієї дати.

На момент надання аудиторського висновку не надішли в повному обсязі відповіді від контрагентів на наші запити щодо підтвердження сум дебіторської та кредиторської заборгованостей станом на 31.12.2014 року.

Ми не отримали достатніх доказів того, що вартість біологічних активів та продукції сільськогосподарського виробництва, відображена в фінансовій звітності, відповідає їх справедливій вартості.

Відповідно ми не мали змоги визначити, чи була потреба в коригуванні сум зазначених активів та зобов'язань і пов'язану з цим частину прибутку (збитку). Вплив неможливості отримання достатніх і належних аудиторських доказів вважається суттєвим, проте не всеохоплюючим для фінансової звітності.

Висловлення умовно-позитивної думки:

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться у параграфі "Підстави для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність надає достовірну та справедливу інформацію про фінансовий стан ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД" на 31 грудня 2014 року та його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до вимог чинного законодавства України та застосованої концептуальної основи фінансової звітності, зокрема, Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Аудиторським звітом була охоплена допоміжна інформація, розкриття якої не вимагається застосованою концептуальною основою фінансової звітності, але яка є складовою фінансових звітів, оскільки таку інформацію не можна чітко відокремити від фінансової звітності, перевіреної аудитором, через її характер і спосіб подання.

Вартість чистих активів.

Аудитором проведено розрахунок вартості чистих активів у відповідності із Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів згідно рішення ДКЦПФР від 17 листопада 2004 року № 485. Вартість чистих активів ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД" станом на 31 грудня 2014 року складає 1471 тис. грн. при скоригованому статутному капіталі 6185 тис. грн., тобто не відповідає вимогам чинного законодавства.

Згідно статті 155 п.3 Цивільного кодексу України Товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу до вартості чистих активів та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку.

Інформація щодо наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Національної Комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю.

Перевірка іншої інформації здійснювалась відповідно до МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність". На нашу думку, інформація, що розкривається ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "САД" та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю станом на 31 грудня 2014 року, не містить суттєвих невідповідностей.

Виконання значних правочинів відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

На нашу думку, твердження управлінського персоналу ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД" щодо виконання Товариством значних правочинів за рік, що закінчився 31 грудня 2014 року, було здійснено відповідно вимогам чинного законодавства, у всіх суттєвих аспектах, наведено достовірно.

Стан корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

Під час планування і виконання аудиторських процедур, ми провели оцінку стану корпоративного управління для висловлення думки щодо його впливу на повноту та відповідність фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "САД", а не з метою висловлення думки щодо відповідності стану корпоративного управління Товариства вимогам чинного законодавства України. Ми не помітили нічого суттєвого, що могло б змусити нас вважати, що твердження управлінського персоналу Товариства щодо відповідності стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту, у всіх суттєвих аспектах, не відповідає б вимогам чинного законодавства.

Оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства здійснювалась аудитором на підставі МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності". Аудитор дотримувався принципу професійного скептицизму під час проведення аудиту. Ми не помітили суттєвих проблем, пов'язаних з ідентифікацією та оцінкою ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства, які потребують розкриття в даному аудиторському висновку.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування: Аудиторська фірма "РЕЙТИНГ" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

Номер та дата видачі Свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України: № 1225 від 26.01.2001 року, термін чинності Свідоцтва продовжено до 04.11.2015 року.

Свідоцтво про відповідність системи контролю якості: № 0444 видане рішенням АПУ № 288/4 від 30.01.2014 року чинне до 31.12.2019 року.

Включена до Переліку аудиторських фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту на підставі рішення Аудиторської палати України від 27.02.2014 року № 290/3.

Місцезнаходження: 61001, м. Харків, проспект Гагаріна, буд 20.

Телефон (факс): (057) 760-16-84

Дата і номер договору на проведення аудиту:

Договір аудиту № 10-Р15 від 09.02.2015 року.

Дата початку проведення аудиту 09.02.2015 року, дата закінчення проведення аудиту 16.02.2015 року.

Директор АФ "РЕЙТИНГ" ТОВ

Н.В. Аргунова

(Сертифікат серії А № 007067 виданий рішенням АПУ № від 19.07.2013 року чинний до 19.07.2018 року.)

Аудитор

Н.В. Аргунова

(Сертифікат серії А № 007067 виданий рішенням АПУ № від 19.07.2013 року чинний до 19.07.2018 року.)

Дата аудиторського висновку: 16 лютого 2015 року.